



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap 4 kap. 5 § 1 ut 2 p.

- GATA Gata
- VÄG Väg som får överbyggas med gata med en fri höjd på 4,7 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 10 år efter detaljplanen fått laga kraft

UPPHÄVANDE

- Inom skrafferade områden (A) uppdvs del av detaljplan med aktnummer 0126K-10333
- Inom skrafferade områden (B) uppdvs del av detaljplan med aktnummer 0126K-15014
- Inom skrafferade områden (C) uppdvs del av detaljplan med aktnummer 0126K-5130
- Inom skrafferade områden (D) uppdvs del av detaljplan med aktnummer 0126K-9127
- Inom skrafferade områden (E) uppdvs del av detaljplan med aktnummer 0126K-10684
- Inom skrafferade områden (F) uppdvs del av detaljplan med aktnummer 0126K-99

UPPLYSNINGSRUTA

Detaljplanen följer PBL (2010:900) med dess lydelse från 2015-01-02

Grundkarta

över

Solgård 1:1 m.fl.

inom kommundelarna Flemingsberg, Fullersta och Sjödalen i Huddinge kommun

upprättad 2025-01-20

av MBP/Lantmäterivdelningen

Kartan framställd genom utdrag ur digital kartdatabas

och kontrollerad inom planområdet.

Koordinatsystem

PLAN Sweref 99 18 00 HÖJD RH2000

Beteckningar

- Gällande kvarterstrakgräns eller användningsgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gällande rättighetsgräns
- Avvägd höjd
- Fastställd höjd
- Bef. huvudbyggnad, geodetisk resp. fotogrammetrisk
- Bef. uthus eller garage geodetisk resp. fotogrammetrisk

- Höjdkurva
- Slätt
- Staket, bullerplank
- Häck
- Stödmur, mur
- Dike
- Väg



Plankarta med bestämmelser
Förnyad antagandehandling
Utökat förfarande

Detaljplan för Solgård 1:1 m.fl.

PBL 2010:900
Huddinge kommun

Upprättad 2024-09-26
Kommunstyrelsens förvaltning

Martina Leopold-Skoglund
Planchef

rev. 2025-03-17

Björn Gyllenstein
Planarkitekt

- Till planen hör:
- ☐ Planprogram
 - ☒ Planbeskrivning
 - ☒ Samrådsredogörelse
 - ☒ Miljökonsekvensbeskrivning
 - ☐ Illustration
 - ☐ Övrigt
 - ☒ Granskningsutlåtande

Beslutsdatum Instans

Antagande KF

Laga kraft

KS-2019/1423

0126K-